

Jak zmniejszyć rachunki za ciepło?

Każdy, kto w swoim mieszkaniu ma instalację centralnego ogrzewania wyposażoną w podzielnik kosztów dysponuje pewnym zakresem wiadomości o podzielnikach i systemach rozliczania. Aby ułatwić zrozumienie zagadnienia proponujemy poniżej poradnik porządkujący problematykę zagadnienia.

BUDYNEK W PEŁNI OPOMIAROWANY

Budynek wielorodzinny w pełni opomiarowany to taki, w którym:

- w węźle cieplnym zainstalowano dwa ciepłomierze umożliwiające pomiar ilości ciepła przeznaczonego na cele centralnego ogrzewania oraz na cele przygotowania centralnej ciepłej wody użytkowej. Jeżeli w budynku nie ma instalacji centralnej ciepłej wody to wymagany jest jeden ciepłomierz
- instalacja centralnego ogrzewania wyposażona jest w termostyczne zawory grzejnikowe
- grzejniki centralnego ogrzewania wyposażono w podzielniki kosztów centralnego ogrzewania
- instalacja centralnej ciepłej wody jest wyposażona w wodomierze służące do pomiaru ilości ciepłej wody w każdym lokalu oraz w punktach czerpalnych usytuowanych poza lokalami
- instalacja wody zimnej jest wyposażona w wodomierze służące do pomiaru ilości wody zimnej w każdym lokalu oraz w punktach czerpalnych usytuowanych poza lokalami
- węzeł cieplny oraz instalacje cieplne i wodne wyposażone są w inne urządzenia umożliwiające właściwe funkcjonowanie urządzeń
- w przypadku zastosowania ciepłomierzy przeznaczonych do pomiaru ilości ciepła zużywanego na cele centralnego ogrzewania w poszczególnych lokalach mieszkaniowych, przepisy przewidują konieczność zastosowania ciepłomierza przeznaczonego do pomiaru ilości zużywanego ciepła.

WĘZEŁ CIEPLNY

Węzeł cieplny to zespół urządzeń służących do przygotowania czynnika grzejącego o parametrach wymaganych dla potrzeb instalacji cieplnej w budynku (centralne ogrzewanie, centralna woda ciepła) z wykorzystaniem ciepła dostarczanego siecią ciepłowniczą. Urządzenia węzła ciepłowniczego zapewniają:

- transformację temperatury z wody sieciowej dostarczanej siecią ciepłowniczą na niższą – regularną temperaturę czynnika grzejącego wymaganą dla potrzeb wewnętrznej instalacji cieplnej
- pomiar i regulację oraz ewentualnie rejestrację parametrów (temperatury, ciśnienia) czynnika grzejącego wymaganych dla potrzeb wewnętrznej instalacji cieplnej
- zabezpieczenie instalacji cieplnej przed przekroczeniem ustalonych granic parametrów czynnika grzejącego.

INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA/CIEPŁEJ WODY

Instalacje centralnego ogrzewania/ciepłej wody to układ przewodów centralnego ogrzewania/wody w budynku wraz z armaturą i wyposażeniem, mający początek w miejscu połączenia przewodu z zaworem odcinającym tę instalację od węzła cieplnego lub przyłącza, a zakończenie na grzejnikach.

TERMOSTATYCZNY ZAWÓR GRZEJNIKOWY

Termostyczny zawór grzejnikowy to zawór sterowany głowicą termostyczną. Zadaniem zaworu jest stabilizacja temperatury w ogrzewanym pomieszczeniu, na poziomie wybranym przez użytkownika. Czynność tę umożliwia pokrętło głowicy termostycznej. W głowicy znajduje się mieszek wypełniony płynem, który pod wpływem zmiany temperatury zmniejsza lub zwiększa objętość. Mieszek oddziałuje na trzpień grzybka zaworu grzejnikowego, powodując wzrost lub spadek przepływu wody przez zawór. Konstrukcja zaworu termostycznego umożliwiła stabilizację temperatury z dokładnością $\pm 0,5^{\circ}\text{C}$.



ZASADY DZIAŁANIA PODZIELNIKÓW KOSZTÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Podzielnik to urządzenie wskaźnikowe montowane na grzejniku. Rejestruje on określone zmiany temperatury w czasie, odnoszące się do funkcjonowania tego grzejnika w okresie grzewczym, które wprowadzone do algorytmu pozwalają na ustalenie udziału kosztu ciepła oddanego przez grzejnik w koszcie ciepła dostarczanego do budynku.

ALGORYTM ROZLICZEŃ

Algorytm rozliczeń to przepis działania właściwy dla danego rodzaju i typu podzielnika, wykorzystywany w komputerowym systemie rozliczania kosztów. Pozwalający na określenie udziału kosztów ciepła zużytego w okresie rozliczeniowym dla indywidualnych odbiorców, w łącznym koszcie ciepła zużytego w budynku. Koszt ciepła zużytego w budynku określa się na podstawie wskazań ciepłomierza zamontowanego na tym budynku oraz ceny określonej umową o dostarczeniu ciepła.

Dalsze informacje znajdują Państwo w oddziałach *ista* Polska na terenie całej Polski lub na stronie internetowej: www.ista.pl
31-422 Kraków, ul. Powstańców 25A; tel. (0 12) 410 76 37; fax: (0 12) 410 76 34

R-425